

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11822**

Pronájem bytu 3+kk/L, 69m², ul. Cuřínova, Praha 4 - Kamýk, bez nábytku, po rekonstrukci
Cuřínova, Praha 4, Praha 12, Kamýk, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ zúčtovatelné poplatky
4.787 Kč + elektřina na
nájemce. Kauce: 50 000 Kč +
provize RK.



Vyřizuje

Martina Marešová

maresova@donnareality.cz

774611299

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	13	Užitná plocha	69 m ²
Celková podlahová plocha	75 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	6 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	sídlště	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk, o ploše 69m² + lodžie 6m², ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu s výtahem, v klidné lokalitě pražského Kamýku, ulice Cuřínova, Praha 4. Byt prošel rekonstrukcí, je pronajímán nezařízený, kuchyň a koupelna jsou však vybaveny potřebnými spotřebiči. Kuchyňský kout s indukční varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí. Koupelna s umyvadlem, koupelnovou skříňkou s galerií, sprchovým koutem a pračkou.

Podlahy z vinyly, v koupelně a na samostatném WC dlažba.

Zasklená lodžie orientovaná na jih, ideální pro ranní kávu i odpočinek.

Obývací pokoj s lodžii je orientován na jih, zatímco další dva pokoje směřují na sever do vilové zástavby.

K bytu náleží také sklepní kóje 1,5m².

Skvělá lokalita pro každodenní život, Kamýk nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení, zeleně a dobré dostupnosti do centra Prahy.

Přibližně 3 min chůze od domu jsou zastávky autobusů směr metro C Kačerov a metro B Smíchovské nádraží a tramvaje č. 17

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11822**

směr centrum.

Supermarket přibližně 3 minuty chůze. Základní a mateřská škola přibližně 3 min chůze.

Lesopark Kamýk v bezprostřední blízkosti a přírodní park Modřanská rokle přibližně 5 min chůze.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.