

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00115

Pronájem kanceláře

Smetanovo náměstí, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



5 726 Kč

za měsíc

záloh za služby 3960,-

Vyřizuje
Vega Dlouhá 3 s.r.o.
vega_sro@volny.cz
+420602768562

Plocha 35 m²

Stav objektu velmi dobrý

Počet fází elektrického proudu 3 fáze

Umístění objektu centrum obce

Druh objektu cihlová

Druh prostor Kanceláře

Typ pronájmu Nájem

Doprava vlak; MHD

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00115**

Komunikace	dlážděná	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	Č. 264/2020 Sb.	Nájemce neplatí provizi	ano
Výše vratné kauce	19372		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klimatizovanou kancelář o výměře 35,21 m² ve čtvrtém nadzemním podlaží budovy na Smetanově náměstí 1 v Ostravě. Podlaží se skládá ze vstupní haly, 7 samostatných kanceláří, kuchyňky a 2 WC. Rohová budova je umístěna na frekventované pěší zóně, v ulici 28. října, a to v blízkosti Hotelu Imperiál, naproti divadla Antonína Dvořáka. Výborná dopravní dostupnost. V budově byla provedena rozsáhlá rekonstrukce, včetně zabudování klimatizačních jednotek do stropu místností, vybudování počítačové sítě, elektronické požární signalizace a provedení komplexní renovace výtahu. Recepce v přízemí budovy funguje nepřetržitě 24 hodin denně. Bez provize RK.