Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10074-1**

Louka, prodej, Rudov, Míčov-Sušice, Chrudim

Rudov, Míčov-Sušice

216 240 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Lucie Čermáková
cermakova@mojepole.cz
+420 730779166

Celková podlahová plocha	4240 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Rudov (Miřcov-Sušice) v okrese Chrudim nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> bonita půdy vyšší než průměr katastrálního území - kvalitní půda v rámci dané lokality
-> třída ochrany 3-5 - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
-> KPÚ dosud neproběhly - potenciál budoucího zlepšení pozemkového uspořádání
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad pozemkem a samostatné rozhodování o jeho využití
-> spekulativní charakter pozemku - potenciál budoucího zhodnocení
-> poloha u lesa - atraktivní přírodní prostředí

SPECIFIKACE POZEMKU

Katastrální území Rudov, výměra 4 240 m2
-> parc. č. 71/1 (LV 414)

Pozemek se nachází v obci Miřcov-Sušice v okrese Chrudim. Je veden jako trvalý travní porost a leží v klidné venkovské krajině s dlouhodobou zemědělskou tradicí. Lokalita nabízí příznivé podmínky pro zemědělské využití travních porostů a zachovalé přírodní prostředí.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.