

Prodej - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-D MK KP100D

Prodej obchodního prostoru, 113 m²

Kubánské náměstí, Praha 10, Vršovice, Praha


7 990 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je bez DPH

GARTAL

Vyřizuje

GARTAL Development

info@gartal.cz

+420840400440

Plocha	113 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Druh prostor	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; silnice; MHD
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	2		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor (KP100) o celkové ploše 113 m² se samostatným vstupem z Kubánského náměstí. Tento prostor se nachází v přízemí bytového projektu Moje Kubáň v rušné části Prahy 10 a se snadnou dostupností jak MHD, pěšky tak i automobilem. Tato komerční jednotka je vhodná pro obchod, služby, showroom nebo kanceláře. Nechte se inspirovat vizualizacemi, jak může prostor fungovat například jako příjemná vinárna. Jednotka bude předána ve stavu SHELL&CORE a nový majitel si ji tak může zařídit podle svých představ a přizpůsobit budoucímu využití. Ke komerčnímu prostoru je možno dokoupit venkovní parkovací stání za 738 000 Kč + DPH. V okolí domu se nachází bytová zástavba s omezenou nabídkou nebytových prostor. Přímo před domem je zastávka MHD. Projekt je dokončen a prostor je ihned k dispozici. Domluvte si již nyní prohlídku prostor s naším obchodním zástupcem.