

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N04436

Byt 2+kk s balkonem 8 m² - Rezidence Moser Karlovy Vary

Chebská, Dvory, Karlovy Vary

**4 800 000 Kč**

za nemovitost

Vyřizuje

Jana Hlušková

jana.hluskova@jth.cz

+420730817016

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	52 m ²
Celková podlahová plocha	60 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	8 m ²	Doprava	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení, které spojuje praktičnost, pohodlí a vlastní venkovní prostor? Tento byt 2+kk s balkonem o celkové ploše 60 m² může být ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice.

Nabízíme byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 52 m² a balkonem o výměře 8 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží Rezidence Moser.

Dispozice 2+kk představuje oblíbené řešení pro jednotlivce, páry i ty, kteří hledají praktický byt s rozumnými nároky na údržbu. Hlavní předností je balkon, který přirozeně rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo příjemné chvíle na čerstvém vzduchu.

Rezidence Moser je příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení v moderním rezidenčním projektu. Byt může zaujmout také zájemce o dlouhodobé uložení finančních prostředků do nemovitosti.

Karlovy Vary nabízejí jedinečné spojení světoznámé lázeňské tradice, historické architektury, okolní přírody a pestrého kulturního života. Užijte si procházky po ikonických kolonádách, relaxaci v lázeňském prostředí, lesní stezky i atmosféru

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N04436**

prestižního mezinárodního filmového festivalu. Město s neopakovatelným charakterem a mezinárodním renomé.

Moderní uzavřený komplex Rezidence Moser o šesti nadzemních podlažích s vlastním wellness a fitness, parkovou úpravou, venkovním parkingem a dostatkem vnitřních stání, nabízí mimořádně kvalitní bydlení, veškerý komfort a služby jejím obyvatelům. Maximální pocit bezpečí zajišťuje kamerový systém v celém areálu a 24 hodinová recepce.

Sklep a parkovací stání v ceně. Pro více informací a osobní prohlídku nás kontaktujte.