

Byt 2+1 po rekonstrukci, Břeclav - Na Valtické

Na Valtické, Charvátská Nová Ves, Břeclav



14 000 Kč

za měsíc

(+ zálohy na energie a služby
4.000,- Kč)



Vyřizuje

Petra Batková

batkova@dumrealit.cz

731 193 777

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	42 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	sídlíště	Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci v 5.NP/6 , na okraji sídlíště Na Valtické. Byt je částečně vybaven - myčka nádobí, indukční varná deska, el. trouba, digestoř, lednice, jídelní stůl s židlemi, pračka. Dispozičně je byt řešen následovně: vstupní chodba s šatnou, obývací pokoj, ložnice, kuchyně a koupelna s vanou a WC. Dům se nachází na okraji sídlíště, přímo před domem parkoviště s dostatkem volných míst. V okolí se nachází, potraviny, kavárna, dětské hřiště, škola, školka... vše co potřebujete. Pro uskladnění sezónních či sportovních věcí budete mít k dispozici sklepní kóji v suterénu domu. Majitel preferuje seriózní, pracující nájemníky, jednotlivce nebo pár, bez domácích mazlíčků. Nájemné 14.000,- Kč/měsíc, zálohy (voda, teplo, úklid, ost. náklady spojené s bytem) 4.000,- Kč/měsíc. Při podpisu a převzetí klíčů bude požadována úhrada nájemného + záloh na daný měsíc, vratná kauce 30.000,- Kč a provize RK 1měsíční nájemné + DPH. Byt je připraven pro nového nájemníka k okamžitému nastěhování. Kontaktujte makléře a domluvíte si prohlídku. Ev. číslo: 657980.