Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-994518**

Pronájem bytu 1+kk po rekonstrukci s lodžií - Želechovice nad Dřevnicí

Družstevníků, Želechovice nad Dřevnicí

12 500 Kč
za měsíc

Záloha na energie 3.000 Kč/měsíčně.

Vyřizuje
Martin Světinský
martin.svetinsky@rkevropa.cz
+420 778 532 659

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	39 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Vybaveno	ano	**Doprava**	vlak; silnice; MHD
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Popis vybavení**	.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, světlé a prakticky vyřešené bydlení s lodžií a skvělou dostupností do Zlína? Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci o podlahové ploše 39 m², situovaný v 1. patře třípodlažního domu v obci Želechovice nad Dřevnicí.

Dispozice a vybavení bytu:

Obývací prostor: Nová, prakticky řešená kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou, dvouplotýnkovou indukční varnou deskou a vestavěnou myčkou na nádobí.

Zádveří: Velká vestavná stěna s dostatkem úložného prostoru, ve které je chytře umístěna lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba (skvěle doplňuje kuchyňskou část v obytném prostoru). Dále je zde věšák s botníkem.

Koupelna a WC: Koupelna se sprchovým koutem a pračkou; toaleta je samostatná. Ohřev vody je zajištěn vlastním elektrickým

bojlerem.

Lodžie & Příslušenství: K bytu patří lodžie a sklepní kóje. V domě je navíc k dispozici velká kolárna, kočárkárna a sušárna. V rámci nájemného je také zahrnuto internetové připojení a základní balíček O2 TV.

Lokalita a dostupnost: Želechovice nad Dřevnicí se nachází pouhých 7 km východně od Zlína a 9 km od Vizovic. Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost a vynikající dopravní spojení – přímo do Zlína se snadno dostanete městskou hromadnou dopravou (trolejbus, autobus) i vlakem.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Majitel si nepřeje nájemníky se zvířaty. Volný k nastěhování ihned. Měsíční nájemné činní 12 500 Kč, plus zálohy na energie (vytápění, elektřina, voda) 3 000 Kč/měsíc. Vratná kauce: 25 000 Kč a provize RK: 12 500 Kč + DPH.

Zaujala vás tato nabídka? Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky kontaktujte našeho makléře.