

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Stod

Hradecká, Stod

**14 000 Kč**
za měsíc+ služby a elektřina, +
provize RK

Vyřizuje

Iveta Gütterová

info@gutterovareality.cz

+420 733 650 574

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4	Celková podlahová plocha	50 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Doprava	vlak; silnice; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - elektrické	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk a výměře cca. 55 m² ve zděném bytovém domě na samém okraji města Stod, konkrétně v ulici Hradecká. Bytová jednotka je umístěna do 3. NP bytového domu bez výtahu.

Byt tvoří vstupní chodba, ze které je přístup do koupelny s vanou a toaletou. Další místností je šikovně oddělená kuchyně od obývacího prostoru a velmi prostorná ložnice. K užívání bytu náleží sklep/kolna. Celý objekt je oplocen, kamerově zabezpečen a vjezd a vstup zajišťuje brána na elektronický čip - možnost parkovat přímo v objektu.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč, zálohy za služby pro 2 osoby činí 1.476,- Kč. Elektřina se převádí na podnajíemce - vytápění elektrickým kotlem, ohřev vody el. bojlerem. Je požadována vratná kauce ve výši 28.000,- Kč + provize za zprostředkování.

Byt je k dispozici od 1.11.2026 a je vhodný pro 2 osoby. Možnost podnajímtout si k bytu i část zahrady před domem.

Pro více informací či domluvení prohlídky volejte na níže uvedený mobilní telefon a uvidíme se na prohlídce.