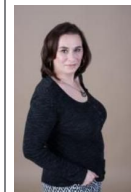


Pronájem - Chaty a rekreační objekty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1123**
Nabízíme k dlouhodobému pronájmu chatu v obci Chotoviny, Červené Záhoří.

Krátká, Červené Záhoří, Chotoviny


17 000 Kč
za měsíc

+ služby + vratná
kauce+poplatek RK


Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová
v.kummelova@atlastabor.cz
+420 777965985

Zastavěná plocha	52 m ²	Užitná plocha	70 m ²
Plocha parcely	758 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	2
Umístění objektu	klidná část obce	Topení	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému celoročnímu pronájmu útulnou chatu v obci Chotoviny Červené Záhoří, vhodnou k trvalému bydlení. Chata o dispozici 3+1 a obytné ploše cca 70 m² je situována na pozemku o celkové výměře 758 m², z čehož 706 m² tvoří prostorná zahrada. Nemovitost má dvě nadzemní podlaží a nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do Tábora i na dálnici D3. V přízemí se nachází vstupní předsíň, kuchyně, komora, menší ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a obývací pokoj se vstupem na terasu. V patře je k dispozici pokoj, šatna a otevřený prostor vhodný jako pracovna, herna nebo odpočinková zóna. Budoucí nájemce ocení velkou zahradu, menší kůlnu a dvě parkovací místa přímo u domu. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Pro zalévání zahrady lze využívat vlastní vrt. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy a akumulací kamny. Obec Chotoviny nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň příjemné prostředí obklopené přírodou.

Nájemné: 17.000 Kč/měsíc, zálohy: elektřina cca 4.200 Kč/měsíc, voda 300 Kč/osoba/měsíc, vratná kauce: 25.500 Kč. Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Nemovitost je k nastěhování po dohodě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře zakázky.