

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-20887**

Pronájem stánku 10 m² za odstupné, ul. Vinohradská - Vinohradská tržnice, Praha 2

Vinohradská, Praha 1, Praha



6 083 Kč

za měsíc

Investiční příležitost.
Odstupné ve výši 550.000,-
Kč. Cena za nemovitost.



Vyřizuje

Adam Průša

aprusa@hvbreal.cz

727 897 153

Plocha	10 m ²	Plocha parcely	10 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	dobrý
Druh prostor	Obchodní	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme možnost pronájmu stánku/trafiky za odstupné ve výši 550.000,- Kč v lokalitě ul. Vinohradská - Vinohradská tržnice, Praha 2. Jedná se o prodej stánku s nájmem pozemku od města. Nájemné se platí na rok dopředu (měsíční částka vychází na 6.083,- Kč).

Stánek je v současnosti schválen pro prodej novin, tabákových výrobků a doplňkového sortimentu - jiné využití stánku závisí na souhlasu města.

Na stánku jsou umístěny 4 velké CLV reklamy, které představují další možný zdroj příjmu. Stánek je napojen na elektřinu. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, a to i o víkendu.