

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-KW00333

Pronájem 3+kk 80 m² + terasa 31 m² + parkování

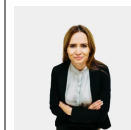
Wiesenthalova, Praha 5, Praha-Řeporyje, Praha



30 500 Kč

za měsíc

Kauce ve výši 2 měsíčních
nájmů + provize RK



Vyřizuje

Klára Čermáková

k.cermakova@kwcz.cz

+420777164305

kw CZECH
REPUBLIC
KELLERWILLIAMS

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	1
Užitná plocha	80 m ²	Celková podlahová plocha	111 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	7 m ²
Plocha terasy	31 m ²	Vybaveno	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	Výše vratné kauce	61000

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o užitné ploše 80,9 m² s krásnou terasou o velikosti 31 m², umístěný v prvním nadzemním podlaží kaskádovitěho domu z roku 2007 v ulici Wiesenthalova, Praha 5 - Řeporyje.

Interiér bytu je kompletně vybavený na míru vyrobeným nábytkem, což zajišťuje příjemné a praktické bydlení. Kuchyňský kout je vybaven všemi potřebnými spotřebiči včetně myčky, elektrické varné desky a prostorné lednice s mrazákem. Dominantou obývacího pokoje je pohodlná rohová sedačka a pracovní kout s knihovnou, který je vhodný i pro práci z domova. Z obývací části je přímý vstup na terasu orientovanou na jihozápad, která nabízí příjemné posezení s výhledem do zeleně.

Byt dále nabízí ložnici s vestavěnými skříněmi, dětský pokoj a předsíň s dalším úložným prostorem. Koupelna a samostatná toaleta prošly v srpnu 2026 kompletní rekonstrukcí. Součástí vybavení koupelny je sprchový kout, pračka a sušička. V dubnu 2025 byly instalovány nové interiérové dveře a okna ve všech pokojích jsou vybavena novými vnitřními žaluziemi. Před nastěhováním bude byt kompletně vymalován.

V ceně nájmu je zahrnuto jedno garážové stání v přízemí domu a sklep (7m²), což ocení zejména rodiny s dětmi a aktivním způsobem života.

Keller Williams, Kaprova 52/6, Praha 11000, E: info@kwcz.cz, web: www.kwcz.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-KW00333**

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti je autobusová zastávka Slatinova a stanice metra Luka. V okolí naleznete oblíbené nákupní možnosti (např. MAKRO, IKEA Zličín, Metropole Zličín, Galerie Butovice), sportoviště, školy, školky i širokou nabídku volnočasových aktivit pro děti i dospělé. Výhodou je také rychlé spojení do centra Prahy i na dálnici.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte formulář.