

Prodej bytu 2+1 po rekonstrukci, Ostrava Výškovice

Šeříková, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava



3 950 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Veronika Balharová

veronika.balharova@ferovi-makleri.cz

+420774116316

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	45 m ²
Celková podlahová plocha	46 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný, moderně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a výměře 45 m², který se nachází v oblíbené lokalitě Ostrava-Výškovice, ulice Šeříková.

Byt zaujme především svou příjemnou atmosférou, světlým interiérem a moderním provedením. Každý prostor je promyšlený tak, aby nabízel pohodlí, praktičnost a pocit skutečného domova. Moderní kuchyně na míru v bílém lesku s vestavnou myčkou, horkovzdušnou troubou, varná indukční deska a lednice. Příprava pro pračku. V celém bytě je položena kvalitní voděodolná vinylová podlaha. Nová kompletní elektroinstalace, vyzděná a zvětšená koupelna s italskou velkoformátovou dlažbou. Wc systém Geberit.

Dům disponuje pouze 11 bytových jednotek, slušní a klidní sousedé. Byt se nachází ve druhém patře bez výtahu.

Dům je nově zrevitalizován. Nízké náklady na bydlení. Předpis služeb 3.662 Kč z toho FO 1.593 Kč

Velkou předností je také samotná lokalita. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, obchody, služby i zastávky MHD. Vše potřebné v pěší vzdálenosti.

Těšíme se na prohlídku s Vámi!