

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-01165

Pronájem byty 1+kk, 30 m² - Opava

Krnovská, Opava (nečleněná část města), Opava



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Nikola SUKENÍKOVÁ, DiS.
suknikova@jolkreality.cz
+420 734 799 262

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	30 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám exkluzivně pronájem zrekonstruovaného bytu 1kk, který je o velikosti 30m². Jedná se o velice krásný byt, který je přímo v centru Opavy na Krnovské ul. Byt se nachází ve 4NP cihlového domu, který je zateplený a má nová plastová okna v trojskle. Společné prostory jsou taktéž po rekonstrukci. Byt má podlahové topení, které je vytápěné vlastním plynovým kotlem. V bytě jsou použity pouze kvalitní materiály jako je například kuchyňská linka na míru, která je včetně vestavěných spotřebičů, jako je varná deska, digestoř, lednice. Byt bude k dispozici od 1.11.2026. Služby za byt se pohybují okolo 2.500,- Kč měsíčně. Byt bude bez nábytku. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost jako je školka, škola, MHD, doktor, obchody, aj. Také se nachází v blízkosti nákupního střediska OC Breda. K bytu je možno využívat parkování za domem. Majitel požaduje 2 kauce. Dále upřednostňuje nekuřáky, bez zvířatek. Byt je vhodný pro jednu maximálně dvě pracující osoby.