

Prodej - Domy a vily

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-207 EX 07424 / 12**
 - 191

Rodinný dům Kelč, podíl 1/20

Kelč


22 000 Kč
 za nemovitost


DRAŽBY
 PORTÁL ELEKTRONICKÝCH
 DRAŽEB A AUKČÍ

 Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
 dotazy@exdrazby.cz
 +420 774 740 636

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Plocha parcely	356 m ²
Užitná plocha	78 m ²	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/20 (jedna dvacetina) na pozemku parc. č. St. 273 (zastavěná plocha a nádvoří), včetně stavby č.p. 381 Kelč, způsob využití: rodinný dům, a pozemku parc. č. 193/4 (zahrada), včetně příslušenství v kat. území Kelč-Staré Město, obec Kelč. Jedná se o řadový, krajní, přízemní, nepodsklepený rodinný dům č.p. 381 Kelč s půdou. Konstrukce budovy je zděná. Střecha budovy je valbová s krytinou z pálených tašek. Střecha je opatřena komíny a jsou zde také žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Okna domu jsou částečně plastová nebo dřevěná dvojitá a jsou opatřena parapety. Fasáda domu je nezateplená a je částečně obložena dřevěným obkladem. Dům je v původním stavu, určen k rekonstrukci. Přístup k nemovité věci je po zpevněné komunikaci s chodníkem.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny, vodovodu, plynovodu a kanalizace. Přípojky nebylo možné ověřit.

Na části pozemku parc. č. St. 273 stojí stavba rodinného domu č.p. 381 Kelč. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 265 m², na pozemek navazuje pozemek parc. č. 193/4 (zahrada) o výměře 91 m², společně tvoří jeden funkční celek. Pozemek je rovinatý, travnatý a neudržovaný. Pozemek je oplocený a je přístupný přes pozemek parc. č. 193/31 ve vlastnickém právu Město Kelč, č. p. 5, 75643 Kelč, pozemek parc. č. 193/13 ve vlastnickém právu Město Kelč, č. p. 5, 75643 Kelč, pozemek parc. č. 1305/2 ve vlastnickém právu Město Kelč, č. p. 5, 75643 Kelč a pozemek parc. č. 1305/1 ve vlastnickém právu Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín.

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-207 EX 07424 / 12**
- 191

Součástí nemovité věci jsou IS.

Příslušenstvím nemovité věci je oplocení.