

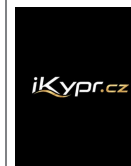
Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-0117

Apartmán 3+kk s výhledem na moře



6 985 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Fencel
fz@fzreality.cz
731555888

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	82 m ²
Celková podlahová plocha	82 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha terasy	128 m ²	Doprava	silnice
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný apartmán o dispozici 3+kk, který se nachází v 1. patře rezidenčního projektu v oblíbené oblasti Esentepe na Severním Kypru.

Dominantou apartmánu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňskou a jídelní částí o ploše 43 m². Dispozici dále tvoří dvě samostatné ložnice o velikosti 16 m² a 14,7 m² a dvě koupelny, z nichž jedna navazuje na hlavní ložnici.

Z kuchyně se vstupuje přímo na prostornou terasu o velikosti 41 m², která vytváří příjemné místo pro venkovní stolování a posezení. Další střešní terasa 87 m² pak poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, slunění a soukromou vírivku.

Projekt se nachází v atraktivní lokalitě mezi Středozemním mořem a pohořím Kyrenia. Rezidenti mají k dispozici venkovní bazén, fitness centrum, spa a hammam, restauraci, café bar, minimarket, dětský klub, parkování a pěší trasy. Přibližně 400 m od projektu se nachází veřejná pláž s barem a restaurací.

V resortu se nachází různé typy nemovitostí, včetně apartmánových studií, loftů, prostornějších apartmánů a samostatných vil. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní rekreační či celoroční bydlení, tak jako investice s možností následného pronájmu.

V blízkosti se nachází:

Minimarket - v resortu

Restaurace a café bar - v resortu

FZ REALITY s.r.o., 9. května 678/20, Tábor 390 02, E: info@fzreality.cz, web: www.fzreality.cz/

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0117**

Veřejná pláž – 400 m
Golfové hřiště Korineum – 7 km
Pláž Alagadi (želví pláž) – 9 km
Centrum Kyrenie – 30 km
Letiště Ercan – 40 km
Letiště Larnaka – 75 km

Celým procesem koupě vás provedeme od výběru vhodné nemovitosti přes rezervaci, právní kontrolu a podpis smluv až po její převzetí. K dispozici je flexibilní bezúročné financování přímo od developera i možnost dofinancování prostřednictvím české banky bez nutnosti zajištění nemovitosti. Pomůžeme se zařízením, správou a následným pronájmem..