Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-LimuzskaAP**

Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 23 m2, Praha, Strašnice, po rekonstrukci

Limuzská, Praha 10, Strašnice, Praha

18 000 Kč
za měsíc

Poplatky: 5000Kč včetně energii (700 Kč)

Vyřizuje
Bc. Igor Chotinskij
info@smartrelo.cz
+420 773654888

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	23 m²
Celková podlahová plocha	23 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	4 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: LImT
Prohlídka je 25.10.2026 v 15:00

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 1+kk o ploše 23 m2 v cihlovém domě, ve zvýšeném přízemí. Byt prošel v roce 2025 kompletní rekonstrukcí. V bytě je kuchyňská linka s varnou deskou, lednicí a mikrovlnnou troubou, pračka, rozkládací postel, jídelní stůl a stolek pod televizi. K dispozici je velké množství úložných prostor a okna s trojitým zasklením. Součástí bytu je sklep o ploše asi 4 m2.

Lokalita: zastávka autobusu Limuzská přímo u domu, tramvaj Limuzská asi 150 m, metro A Depo Hostivař asi 15 minut pěšky. V blízkosti je Malešický park.

Podmínky: dlouhodobý pronájem, nástup ihned, maximální obsazenost 2 osoby, prohlídky po domluvě. Malá domácí zvířata jsou povolena, preferujeme nekuřáky.

Nájemné 18 000 Kč, zálohy na služby 5 000 Kč, elektřina 700 Kč, vratná kauce 35 000 Kč. provize 23 000 Kč