

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91364**

Prodej, byty/3+1, 73 m², U Splavu 2865/10, 69002 Břeclav, Břeclav [ID 91364]

U Splavu, Břeclav



4 772 250 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	73 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+1 v Břeclavi

Hledáte byt, který si můžete upravit podle svého vkusu, a přitom chcete mít vše důležité na dosah? Nabízím byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 73 m².

Byt se nachází v přízemí bytového domu s bezbariérovým vstupem a výtahem. Je v původním stavu. Nabízí tak příležitost vytvořit si domov podle vlastních představ – od nové kuchyně a koupelny až po podlahy a úložné prostory.

Tři neprůchozí pokoje a samostatná kuchyň poskytují prostor pro společné chvíle i soukromí. Vedle obývacího pokoje a ložnice zde může vzniknout dětský pokoj nebo pracovna.

Velkou předností je samotné místo. Klidné okolí u řeky vybízí k procházkám, v blízkosti najdete tenisové kurty, koupaliště i mateřskou školu. Zároveň zůstáváte v pěší dostupnosti centra Břeclavi.

Co vás na této nabídce může zaujmout?

- Dispozice 3+1
- Osobní vlastnictví.
- Výměra 73 m².

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91364**

- Dům s bezbariérovým výtahem.
- Klidná lokalita blízko centra, přírody i sportovního vyžití.

Byt si vytvoříte podle sebe. Ale tohle místo? To si prostě zamilujete.

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.

Ráda vám byt osobně představím a pomohu také s vyřízením financování.