

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451621

Pronájem bytu 2+kk v osobním vlastnictví 64.6 m², L/S/G, Praha 6 - Břevnov

Radimova, Praha 6, Břevnov, Praha



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Cejpek
michal.cejpek@re-max.cz
+420737387872

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	65 m ²
Celková podlahová plocha	65 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	5 m ²	Plocha sklepu	5 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	MHD	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	2

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a plně zařízený byt 2+kk o podlahové ploše 64,6 m² a prostornou lodžii 5,5 m², umístěný v 7. nadzemním podlaží z celkem 8 v novostavbě Rezidence Radimova, Praha 6 - Břevnov.

Byt se pronajímá zařízený a je připraven k okamžitému nastěhování.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 30 000 Kč / měsíc
- Zálohy na teplo a služby: 3 976 Kč / měsíc (osoba) + elektřina
- Jistota (kauce): 60 000 Kč
- Odměna RK 1 měs. nájem + DPH (jednorázově)

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem plně vybaveným spotřebiči (lednice, mrazák, indukční

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451621**

deska, trouba, myčka), ložnici se šatnou, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, vstupní halu a samostatnou toaletu s pračkou. Interiér je kompletně zařízen nábytkem na míru.

Součástí pronájmu je sklep o velikosti 6 m² a garážové parkovací stání v -1. podzemním podlaží domu. Komfort bydlení zajišťuje podlahové topení, klimatizace a hliníková okna s izolačním trojsklem a venkovními žaluziemi.

Rezidence Radimova nabízí moderní rezidenční bydlení vysokého standardu v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 6. Vynikající dostupnost MHD, kompletní občanská vybavenost a množství zeleně v okolí - Břevnovský klášter, Ladrónka, Obora Hvězda. Přímo u domu se nachází dětské hřiště a venkovní posilovna.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás!
Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.