

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91979

Pronájem, byty/1+kk, 18 m², Anenské náměstí 666/3, 46601 Jablonec nad Nisou, Jablonec nad Nisou [ID

Anenské náměstí, Jablonec nad Nisou



8 500 Kč

za měsíc

elektrina se přepisuje na
nájemníka



Vyřizuje

Zákaznická Linka

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu 1+kk

Počet podlaží objektu 6

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu centrum obce

Číslo podlaží v domě 4

**Celková podlahová
plocha** 18 m²

Stav objektu dobrý

Vybaveno ano

**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a praktický byt o výměře 18 m², který se nachází přímo na Anenském náměstí v samém centru Jablonce nad Nisou a bude k dispozici od 1. 11. Byt je svou velikostí a dispozicí ideální pro 1 osobu bez domácích mazlíčků, která hledá dostupné bydlení s veškerou občanskou vybaveností, obchody i zastávkami MHD v těsné blízkosti. K bytu náleží možnost využívat společnou terasu.

Měsíční nájemné činí 8 500 Kč + 2 685 Kč zálohy na služby, přičemž elektrina se přepisuje přímo na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 17 000 Kč (dva nájem) a provize realitní kanceláři ve výši 10 285 Kč (jeden nájem + 21 % DPH).

Celkový součet počátečních nákladů při podpisu smlouvy, který zahrnuje nájemné a služby na první měsíc, vratnou kauci a provizi RK, činí přesně 38 470 Kč. V případě zájmu o prohlídku či více informací mě prosím kontaktujte.