

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137101

Prodej bytu 2 + 1 se zasklenou lodžíí, ul. Oty Synka, Ostrava - Poruba

Oty Synka, Poruba, Ostrava



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Dvořáková

zakaznický.servis@rksting.cz

800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	11
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	53 m ²
Celková podlahová plocha	53 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout ke koupi družstevní byt o dispozici 2+1 se zasklenou lodžíí a užitnou plochou 53 m², který se nachází na ulici Oty Synka v Ostravě-Porubě.

Byt je situován v 11. patře revitalizovaného bytového domu a nabízí krásné výhledy do okolí. Praktické dispoziční řešení zajišťují dva neprůchozí pokoje umístěné na opačných stranách bytu, které poskytují dostatek soukromí. Byt tak může být vhodnou volbou pro pár, menší rodinu i jednotlivce.

Bytové jádro je zděné, koupelna a toaleta jsou samostatně. Nemovitost je v původním stavu, což novému majiteli nabízí



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-137101**

možnost upravit si interiér podle vlastních představ a potřeb.

Praktickým benefitem je uzamykatelná vstupní předsíň před bytem, která přispívá k většímu soukromí a bezpečnosti.

Bytový dům prošel kompletní revitalizací, což přispívá ke komfortu bydlení i celkovému technickému stavu společných částí domu.

Velkou předností je také samotná lokalita. V bezprostředním okolí najdete mateřskou i základní školu, obchody s potravinami, zdravotní služby a zastávky MHD s dobrou dostupností do centra Ostravy i k VŠB – Technické univerzitě Ostrava.

V okolí nechybí dětská hřiště, dostatek zeleně ani příjemná místa k odpočinku. Jen několik minut chůze od domu se nachází Plesenský les, který nabízí ideální podmínky pro procházky, běh, cyklistiku i aktivní trávení volného času.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda Vám byt osobně představím. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.