

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8380

Pronájem bytu 2+kk, Boloňská

Boloňská, Praha 10, Praha 15, Horní Měcholupy, Praha

**18 490 Kč**

za měsíc

náklady na bydlení 3037,
vratná jistota Kč, poplatek za
podnájem 21527*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6	Počet podlaží objektu	10
Celková podlahová plocha	43 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2kk v samém srdci lokality Praha-Horní Měcholupy. Byt o celkové výměře 43 m² se nachází na 6. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří sklep, který je zahrnut již v ceně a prostorná lodžie. Byt je volný k nastěhování 1.12.2026 a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry nebo jednotlivce.

Byt se nabízí plně vybavený. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně lednice s mrazákem, myčky a klasické trouby i mikrovlnné trouby s digestoří. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část plně vybavena jak je vidět na fotografiích. Ložnice se taktéž nabízí nezařízená. V koupelně najdeme moderní sprchový kout. Toaleta je řešena separátně. Výhodou je také velká předsiň s úložnými prostory. Z obývacího pokoje lze vystoupit na velkou lodžii s výhledem na východ.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází Kaufland, který nabízí veškeré služby a obchody. V těsné blízkosti se nachází jak základní, tak střední školy. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlé autobusové zastávky a vlaková stanice. Parkování je zde dostupné bez modrých zón a silniční spojení zajišťuje dobrou

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-8380**

dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně Hostivařského parku, který nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.