

Prodej rodinného domu 6+kk - Markvarec

Markvarec, Český Rudolec



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Miroslav Havlík
miroslav.havlik@re-max.cz
+420732731464

Zastavěná plocha	149 m ²	Užitná plocha	222 m ²
Plocha parcely	779 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Markvarec v okrese Jindřichův Hradec. Tento patrový dům se pyšní velmi dobrým stavem a poskytuje ideální prostředí pro rodiny s dětmi. S užitnou plochou 222 m² a šesti pokoji poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny.

Dům je umístěn na samostatném pozemku o velikosti 779 m², což zahrnuje i velký dvůr, ideální pro venkovní hry a rodinné aktivity. Dvůr nabízí dostatek místa pro dětské hřiště, grilování, bazén nebo prostě relaxaci na čerstvém vzduchu. K dispozici je také garáž pro bezpečné parkování automobilu, což výrazně usnadňuje rodinný život.

Dům je vybaven moderním podlahovým vytápěním a radiátory, přičemž hlavním zdrojem tepla je spolehlivý kotel na tuhá paliva. Voda je zajištěna bojlerem na elektrický ohřev a nezapomnělo se ani na praktické řešení odpadní vody pomocí septiku.

V okolí nemovitosti se nachází několik škol a vzdělávacích zařízení, což přispívá k rodinnému komfortu a pohodlí. Děti také určitě ocení blízkost přírodních parků a atrakcí, které nabízejí možnosti pro sportovní aktivity a volnočasové vyžití. Ideální dostupnost autobusu a asfaltová vozovka zajišťují snadné spojení s okolními městy a obcemi.

Prodej - Chaty a rekreační objektyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451601**

Celková atmosféra této nemovitosti je přátelská a bezpečná, což je pro rodiny s dětmi výhodou. Dům nabízí prostor pro budování rodinných vzpomínek a plnohodnotný život, který si zaslouží každý rodič i každé dítě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.