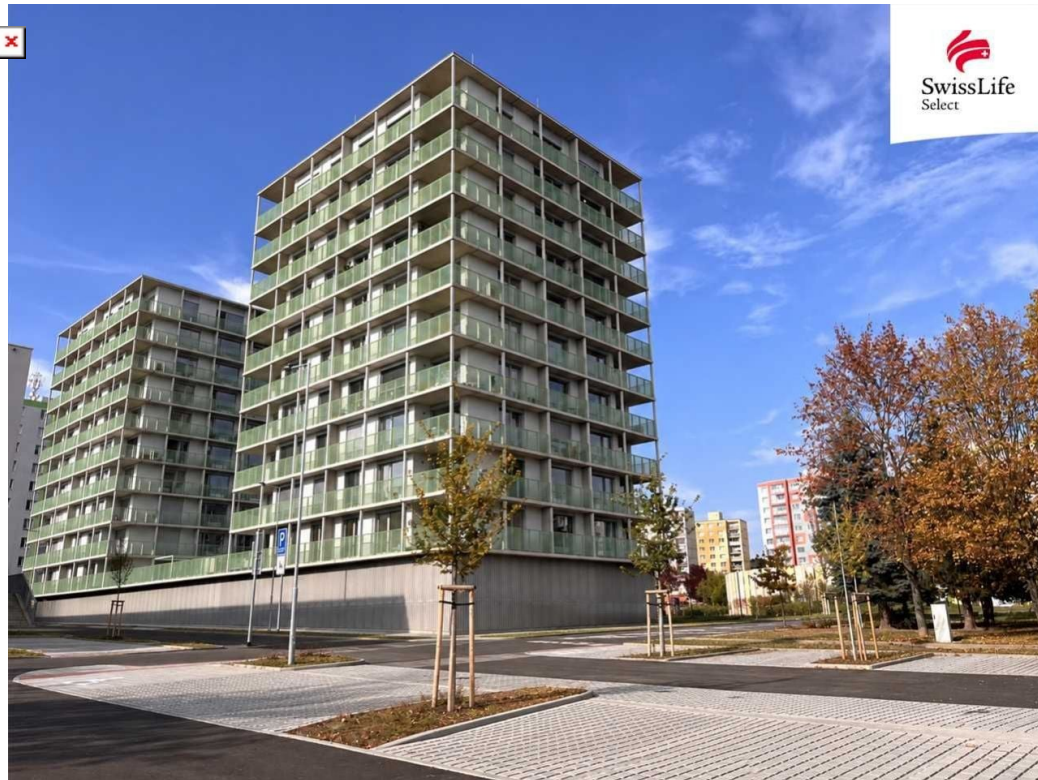


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-26167

Pronájem bytu 1+kk 36 m2 Krašovská, Plzeň

Krašovská, Plzeň 1, Bolevec, Plzeň

**14 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Michaela Lakatosová

info-reality@swisslifeselect.cz

+420 800775577

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	36 m ²
Celková podlahová plocha	36 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	3 m ²	Plocha sklepu	1 m ²
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 1+kk s lodží, Krašovská, Plzeň

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1,5+kk a užitné ploše cca 36 m, který se nachází v 7. nadzemním podlaží moderní novostavby v Krašovské ulici v Plzni. Dům je vybaven výtahem a byt je volný k nastěhování ihned.

Byt zaujme praktickým uspořádáním a moderním interiérem. Obytná místnost s kuchyňským koutem je vybavena světlou moderní kuchyňskou linkou. Spací prostor je oddělený příčkou, což zajišťuje větší soukromí a vytváří příjemné rozdělení prostoru.

Součástí bytu je lodžie o výměře 3,47 m, která nabízí prostor pro odpočinek, a sklepní prostor o výměře 1,62 m, umístěný na patře u bytu.

Dispozice a rozměry:

- Obytná místnost s kuchyňským koutem: 20,28 m
- Chodba: 6,25 m

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-26167**

- Koupelna se sprchovým koutem a WC: 5,42 m
- Sklep: 1,62 m
- Lodžie: 3,47 m

Měsíční náklady:

- Nájemné: 14 000 Kč
- Zálohy na služby: 1 900 Kč
- Elektřina v bytě: hradí nájemce samostatně

Kauce činí 28 000 Kč. Provize realitní kanceláře je 16 940 Kč včetně DPH.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a praktické bydlení v novostavbě.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.