

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-02341

Pronájem bytu 2+1 70 m², Praha - Smíchov

Lidická, Praha 5, Smíchov, Praha



35 000 Kč

za měsíc

Kauce 35 000,-Kč, Provize 35 000,-Kč plus dph, včetně DPH, bez poplatků, včetně právního servisu



Vyřizuje

Stanislav Svoboda

stanislav.svoboda@housevip.cz

Z

+420 704 175 815

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	70 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení	Ústřední - plynové	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zařízený prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 70 m². Byt se nachází na adrese Lidická, Praha 5 – Smíchov, v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt tvoří dva světlé, neprůchozí pokoje a samostatná, kompletně vybavená kuchyň s jídelním koutem. Pronajímá se zařízený nábytkem, včetně lůžek, pohovky a skříní. V kuchyni je kuchyňská linka se sporákem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Na podlahách jsou zachovalé dřevěné parkety a dlažba.

V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, nákupní centrum OC Nový Smíchov, náplavku i parky. Nedaleko se nachází stanice metra B Anděl a Karlovo náměstí i tramvajové zastávky.

Finanční podmínky:

Nájemné: 35 000 Kč měsíčně

Poplatky: 5 500 Kč měsíčně

Elektřinu a plyn si nájemce hradí samostatně

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize: jeden měsíční nájem + DPH

Byt je volný ihned. Vhodný pro pár nebo rodinu.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-02341**

Vhodný i pro investory k provozování airnb.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.