

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N/RSB/21962/26**
Pronájem stylového a zařízeného bytu 1+kk s terasou, Brno - Zábrdovice

Spolková, Brno-sever, Zábrdovice, Brno


18 000 Kč

za měsíc

+ 4 000 Kč za energie, služby
a Internet, + provize RK


Vyřizuje

Martin Chudoba

martin.chudoba@realspektru
m.cz

+420 724 405 301

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	36 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha terasy	27 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N/RSB/21962/26**

Doprava	silnice; MHD	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt 1+kk (36 m²) s terasou (27 m²) na ulici Spolková, oblast Brno-Zábřovice.

Byt je součástí velkého projektu BD LIDO, které nese prvky moderního designu a pohodlného bydlení.

V blízkosti domu je solidní občanská vybavenost a skvělá dostupnost do centra města a blízkého okolí.

V bytě se nachází stylová místnost s kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukce, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem), barový stůl se židlemi, pohovka, konfe. stolek, manželská postel, úložné prostory a vstup na terasu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Toaleta je oddělena.

Nezbytnou součástí bytu je také komora, která se dá využít jako šatna nebo další úložný prostor.

Je zde možnost pronájmu parkovacího stání v garáži za příplatek (2000 Kč/měsíc).

Měsíční nájem je 18 000 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je 25 000 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!