

Družstevní byt 2+1, ul. Jaromíra Matuška

Jaromíra Matuška, Ostrava-Jih, Dubina, Ostrava

**2 890 000 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize a právního servisu



Vyřizuje

Miriama Svobodová

miriama.svobodova@sian.cz

607071181

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	43 m ²
Celková podlahová plocha	43 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Umístění objektu	klidná část obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	Č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní podíl spojený s užíváním bytu o dispozici 2+1 a podlahové ploše 43,48 m² na ulici Jaromíra Matuška v Ostravě-Dubině. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží domu s výtahem.

Byt nabízí dva pokoje a samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, sporákem a digestoří. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem a toaletu. Interiér má jednotně laděné podlahy v dekoru dřeva a světlé provedení, které se snadno přizpůsobí vlastnímu zařízení.

Byt je aktuálně užíván podnájemníkem, a představuje tak možnost pro zájemce o investiční nemovitost s navazujícím podnájmem.

Předmětem prodeje je družstevní podíl ve Stavebním bytovém družstvu Vítkovice s možností převodu do osobního vlastnictví cca do 3 měsíců od podání žádosti.

Pro bližší informace o podmínkách převodu, stávajícím podnájmu nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.