

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91966**

Pronájem, byty/3+kk, 84 m², 8. března 23/15, 46005 Liberec, Liberec [ID 91966]

8. března, Liberec (nečleněné město), Liberec V-Kristiánov, Liberec



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	84 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3kk určený nejen pro milovníky městského bydlení. Nachází se v blízkosti zámeckého areálu v Liberci. Jedná se o rozsáhle zrenovovaný prostor o velikosti 84 m² + 4 m² komora na patře + 8 m² společná chodbička (s vedlejším bytem).

Původní dispozice 2+1 byla vhodně rekonstruována na 3+kk s ohledem na požadavky moderního bydlení. Rekonstruované byly také rozvody (elektřina, rozvody vody i odpadů, topení), okna, dveře apod. Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a navazujícím prostorem nabízí světlé místnosti vybavené kvalitními materiály a moderním zařízením. Koupelna je elegantně řešená s moderní sanitou.

Lokalita bytu je velmi výhodná, s výbornou dostupností městské hromadné dopravy a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru města.

Cena nájmu činí 25 000,- Kč + služby 2 500,- Kč (voda, společná elektřina apod.) + elektřina (vytápění el. kotlem) přepis na nájemníka (cca 6 000,- Kč). Vratná kauce ve výši dvou nájmu, tedy 50 000,- Kč. Provize RK ve výši 30 250,- Kč (včetně DPH). Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.