

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-ZL04945

Stavební pozemek 1 505 m², Želechovice nad Dřevnicí

Želechovice nad Dřevnicí, Želechovice nad Dřevnicí



Neuvedeno



Vyřizuje
Mgr. Miroslav Zvonek
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680

**Celková podlahová
plocha**

1505 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Doprava

vlak; silnice; MHD; autobus

Komunikace

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 505 m² na západním okraji žádané obce Želechovice nad Dřevnicí, v těsném sousedství Zlína. Parcela má ideální pravidelný obdélníkový tvar umožňující efektivní zástavbu. Inženýrské sítě (elektřina, vodovod i plynovod) se nacházejí v bezprostředním dosahu pozemku.

Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha „SU – smíšené obytné všeobecné“. Nabízí proto výjimečnou variabilitu: je perfektní pro stavbu velkorysého rodinného domu s rozsáhlou zahradou i pro zázemí firmy, ordinaci, ateliér či jiné neruší služby spojené s bydlením.

Želechovice nad Dřevnicí disponují kompletní občanskou vybaveností (mateřská i základní škola, lékař, obchody, pošta, sportoviště) a skvělou dostupností – do centra Zlína dorazíte autem za pouhých 5 minut. Samozřejmostí je výborné spojení MHD, vlakem, autobusem i napojení na páteřní cyklostezku. Okolní příroda Vizovických vrchů navíc zaručuje klidné a příjemné zázemí.

Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře Mgr. Miroslava Zvonka.