

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-127355-2

Podkrovní byt 2+kk v těsné blízkosti Václavského náměstí

Jungmannovo náměstí, Praha 1, Nové Město, Praha

**44 000 Kč**
za měsíc

poplatky: viz text



Vyřizuje

Bc. Viktor Nakovskiviktor.nakovski@engelvoelker
s.com**+420 604 924 098**

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	99 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha terasy	13 m ²
Vybaveno	ano	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme zařízený podkrovní byt s dispozicí 2+kk v těsné blízkosti Václavského náměstí.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. Prostor je výborně dispozičně řešen. Ze vstupní haly se dostaneme do obývacího pokoje s kompletně vybaveným kuchyňským koutem a jídelní částí, ze kterého pokračujeme do ložnice propojené s koupelnou s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Z ložnice je po schodech přístupná střešní terasa s nádherným výhledem na Prahu. Součástí bytu je i šatna s vestavěnými skříněmi a dostatkem úložného prostoru. Byt také disponuje klimatizací.

Poplatky činí 7 000 Kč na měsíc včetně energií a internetu. Kauce je stanovena ve výši 1,5 měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.