

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-5635

Příjemný byt k pronájmu - 2+kk Hostivice-Jih

Pšeničná, Hostivice

**21 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3 620,- Kč / 1
osoba (každá další osoba
+500,- Kč) + přepis elektrické
energie na nájemce



Vyřizuje

**Mgr. Radka Bařtipánová,
MBA**bartipanova@quantumreality.
cz**+420 602 553 696**

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	53 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	84 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 53 m², který se nachází v klidné a příjemné lokalitě Hostivice-Jih, v ulici Pšeničná.

Byt je moderně řešený a nabízí praktické dispoziční uspořádání. Jeho hlavní část tvoří prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, dále samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a prostorná předsíň, která poskytuje dostatek místa pro úložné prostory.

Kuchyňský kout je vybaven vestavěnou elektrickou troubou a elektrickou varnou deskou. Příjemným bonusem bytu je také balkon s výhledem do okolí, který nabízí prostor pro posezení a odpočinek.

K bytu náleží také sklepní kóje a garážové stání.

Byt se pronajímá nezařízený, na rozdíl od fotografií, nový nájemce si tak může interiér vybavit podle vlastních představ. L. dispozici je od 1.1. 2027

Velkou předností této nabídky je samotná lokalita. Hostivice-Jih představuje příjemné rezidenční prostředí, které kombinuje klidnější bydlení s dobrou dostupností Prahy. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny a další služby každodenní potřeby. Hostivice zároveň nabízí možnosti pro trávení volného času, ať už jde o procházky, cyklistiku nebo odpočinek v přírodě.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-5635**

Oblíbeným místem jsou například Hostivické rybníky a jejich okolí.

Výhodou je také dopravní dostupnost. Hostivice mají autobusové i vlakové spojení s Prahou a dobré napojení na hlavní silniční tahy, což ocení jak lidé dojíždějící za prací, tak ti, kteří pravidelně cestují autem.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení v klidné lokalitě s dostupnými službami a dobrou návazností na hlavní město.

Pokud hledáte příjemné bydlení s praktickou dispozicí a možností zařídit si byt podle vlastního vkusu, může být tato nabídka právě pro Vás.