

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91758

Prodej, byty/1+kk, 25.7 m2, Anglická 2307, Kročehlavy, 27201 Kladno, Kladno [ID 91758]

Anglická, Kročehlavy, Kladno



2 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Broker Consulting

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	25.7 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám pěkný světlý byt 1+kk s lodžii (celková plocha 33,7 m² - podlahová plocha bytu 25,7 m² a lodžie 8 m²) v Kladně v Kročehlavech. Ve společných prostorách domu je k dispozici k užívání sklep.

Momentálně je v bytě nájemník, který má smlouvu prodlouženou do 30.4.2027.

Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude platit čisté nájemné v období od 1.11.2026 do 31.12.2026 měsíčně ve výši 10.000,- Kč a v období od 1.1.2027 do 30.4.2027 měsíčně ve výši 10.500,- Kč. Dále nájemník platí zálohy na služby v celkové výši 2.035,- Kč.

Byt je v dobrém stavu. Majitel bytu i nájemník o byt pečlivě pečují.

Budeme se nás těšit na prohlídce.