

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-996915

Komerční pozemek 1192 m² Veverské Knínice,

Veverské Knínice

**2 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Pavlica

martin.pavlica@century21.cz

+420734799450**Celková podlahová
plocha**1192 m²**Druh pozemku**

pro komerční výstavbu

Doprava

dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek parc. č. 861/14 o výměře 1 192 m² ve Veverských Knínicích, okres Brno-venkov.

Pozemek se nachází při komunikaci na okraji obce, s dobrou dopravní dostupností a viditelností. Vhodný je zejména pro menší podnikatelské zázemí, například sídlo firmy, drobnou provozovnu nebo kombinaci kancelářských a provozních prostor. Parcela má užší tvar s šířkou mírně přes 11 metrů. Tomu odpovídá i vhodný způsob využití – kompaktní stavba s možností parkování v přední části u komunikace. Při umístění stavby je nutné respektovat ochranná pásma technické infrastruktury. Pozemek není aktuálně napojen na inženýrské sítě, ty jsou vedeny v přílehlé komunikaci.

Cena činí 2 800 000 Kč včetně provize realitní kanceláře. Pozemek je ihned volný k převodu.

Pro více informací kontaktujte makléře.