

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1043

Pronájem bytu 1+kk, 68 m2, Jaroměř, Semonice

Semonice, Jaroměř



11 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 11 000 Kč, záloha na služby a energie 5 000 Kč, jistota 25 000 Kč, provize RK 13 310 Kč s DPH.



Vyřizuje

Petr Šustek

sustekpetr@totureality.cz

777043989

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	68 m ²
Celková podlahová plocha	68 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme útulný podkrovní byt v Jaroměři v části Semonice o výměře 68 m2. Byt se nachází v podkroví rodinného domu, kde má svůj vlastní vstup po ocelovém schodišti. Dispozice bytu je vstupní předstíh s vestavnými skříněmi, hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a toaletou. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a ledničkou s mrazákem. V koupelně je pak k dispozici pračka. Byt je částečně zařízen pohovkou, postelí, jídelním stolem s židlemi. Kromě bytu je možné využívat i venkovní posezení na zahradě domu. Dům se nachází v klidné části obce s venkovským charakterem, odkud je to doslova kousek k řece Labe a cyklostezce vedoucí okolo něj. Parkování je možné na ulici před domem, nájezd na dálnici D11 je vzdálen 1,5 km. V obci funguje pravidelná autobusová doprava a je zde i 1 km od domu vlaková zastávka na trase Hradec Králové - Jaroměř. Do bytu hledáme solventního nájemníka s prokazatelnou schopností hradit pravidelně nájemné. Pokud hledáte poklidné bydlení v částečně zařízeném bytě, je tato nabídka přesně pro Vás. Měsíční nájemné je stanoveno na 11 000 Kč, měsíční záloha na služby

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1043**

a energie ve výši 5 000 Kč, vratná jistota 25 000 Kč, provize RK ve výši 13 310 Kč s DPH. Pro sjednání prohlídky a více informací nás neváhejte kontaktovat.