

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-125816-1

Reprezentativní byt v srdci Vinohrad

Laubova, Praha 3, Vinohrady, Praha

**139 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 12 000 Kč/měsíc



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanectomas.chovanec@engelvoelke
rs.com**+420 735 759 605****Dispozice bytu** 5+kk**Počet podlaží objektu** 6**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** osobní**Plocha terasy** 15 m²**Číslo podlaží v domě** 5**Celková podlahová
plocha** 184 m²**Stav objektu** velmi dobrý**Plocha sklepu** 2 m²**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi reprezentativní byt 5+kk v zrekonstruovaném historickém činžovním domě s výtahem a krásnými vnitřními prostory v srdci Vinohrad.

Prostorná vstupní hala, která vede do prostorné kuchyně s jídelním prostorem a rozměrným obývacím pokojem. Byt disponuje kompletně zařízenou moderní kuchyňskou linkou a třemi pokoji, z nichž jsou všechny vhodné na ložnice. Byt má tři luxusní koupelny se zrcadly a terasu. Je orientovaný do vnitrobloku i do ulice. K bytu lze pronajmout parkovací stání. Veškerá dopravní dostupnost je v pěší vzdálenosti (Jiřího z Poděbrad).

Kauce stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájem + DPH.