

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N09932

Prodej bytu 2+kk v Praze 9 - Letňany, ul. Kostomlatská

Kostomlatská, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



6 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Robert Poppl

robert.poppl@bohemianestate
s.com

+420 608 832 362

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	45 m ²
Druh objektu	skeletová	Stav objektu	velmi dobrý
Stáří objektu	2005	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	94 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk a celkové ploše 45 m², který se nachází v posledním 5. podlaží udržovaného domu v klidné lokalitě v ulici Kostomlatská č.or.1, Praha 9 - Letňany.

Byt je prakticky řešený - skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny s vanou a toaletou. Velkou výhodou je možnost koupit parkovací stání před domem.

Hlavní přednosti:

- dispozice 2+kk
- plocha 45 m²
- poslední podlaží (5.)
- parkovací stání (+ 500.000,- Kč)
- praktické rozvržení bytu

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N09932**

- klidná lokalita
- v docházkové vzdálenosti zastávka autobusu, pár minut od metra C Střížkov

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, služby, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.