

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00731**

Pronájem bytu 3+1, 80 m², s lodžii, sklepem, ul. Borovanského, Praha 5, Stodůlky

Borovanského, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



23 400 Kč

za měsíc

+ poplatky dle počtu osob,
elektřina bude přepsána na
nájemce



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

napis@zuzanalang.cz

+420608539108

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	80 m ²
Celková podlahová plocha	80 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	družstevní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Výše vratné kauce	30000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu krásný a prostorný byt 3+1, s celkovou plochou včetně lodžie 80 m². Byt má skvělé dispozice. Obývací pokoj se vstupem na lodžii, na niž navazuje kuchyně vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči, je prostorově velkorysý. Dále jsou tu dva pokoje s vestavnými skříněmi. Koupelna s vanou, pračkou a sušičkou. Toaleta samostatná. V chodbě bytu jsou také vybudované vestavné skříně. Velkou výhodou bytu je lokalita, která poskytuje nejen kompletní síť obchodů a služeb, ale i blízkost přírody a prokopského údolí. Doprava je zajištěna autobusy a metro je vzdáleno pouhých pět minut jízdy. Osobní prohlídka po dohodě.

Nájemné 23.400,-Kč, poplatky 3.800,-Kč/ 1 osoba, 5.600,-Kč/ 3osoby, smlouva o dodávce elektrické energie bude přepsána nájemce, Jistota 30.000,-Kč, jednorázová provize ve výši nájmu.