

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00165

Prodej bytu 2+1 Olomouc, tř.Míru

Nová Ulice, Olomouc



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Graclík

Petr.graclik.ml@seznam.cz

+420775922933

Číslo jednotky	7	Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	4
Užitná plocha	51 m ²	Celková podlahová plocha	51 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	3 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám možnost koupě bytové jednotky, která se nachází ve třetím patře cihlového domu stojící na ulici tř. Míru 773/7, 15 min chůze od centra Olomouce.

V bytě najdete plynový kondenzační kotel, který zajistí teplý domov a ohřev vody. Částečnou rekonstrukcí prošla kuchyně, elektřina a podlahy. Dále se před čtyřmi lety udělala nová střecha a stupačky v domě.

Oba hlavní samostatné pokoje jsou velmi světlé a otočené do vnitrobloku, kde se dá pohodlně zaparkovat a mohou si tam také bezpečně hrát vaše děti. Součástí jsou samozřejmě společné prostory a sklep.

Byt je vhodný pro ty, kteří se nebojí rekonstruovat. Pro útulné bydlení bohatě stačí udělat novou koupelnu, šikovný truhlář

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N00165**

schová plynový kotel do skříňky a můžete spokojeně bydlet.

Evidenční list s náklady bude předložen na osobní prohlídce.

Energetická třída: E

Zaujala vás tato nemovitost? Zavolejte makléři a domluvte si osobní návštěvu. Budu se těšit osobně.