Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451506**

Pronájem novostavby bytu 3+KK a terasou 34 m2

Boněcký rybník, Příluky, Zlín

20 000 Kč

za měsíc

Plus poplatky za služby a energie 4.000,- Kč

Vyřizuje
Libor Rychlík
libor.rychlik@re-max.cz
+420603203232

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	109 m²
Celková podlahová plocha	109 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	33 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3 + kk o velikosti 109m² včetně terasy o rozloze 33m², situovanou v prestižní lokalitě u Boněckého rybníka v obci Zlín Příluky.
Tento jedinečný rezidenční prostor se nachází v cihlovém domě s výtahem a nabízí pocit luxusu a komfortu. Vybavení interiéru je provedeno s maximální péčí o detail a nadstandardním způsobem, ať už jde o moderní designové prvky, kvalitní materiály či technologické vybavení.
Byt se skládá ze dvou samostatných pokojů, koupelny a vanou a toaletou, samostatné toalety
a velmi vzdušného a prostorného obývacího pokoje s kuchyní. Byt se bude pronajímat bez nábytku co je na fotkách..
Co určitě oceníte je prostorná terase s východní orientací, která je kolem celého bytu. Jak z obývacího pokoje tak z ložnice a dětského pokoje je vstup na již zmiňovanou terasu.
Bytová jednotka disponuje všemi moderními prvky a vymoženostmi. Tento byt je ideální volbou pro klienty, kteří ocení

výjimečný standard a jedinečnou atmosféru tohoto exkluzivního domova.
V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.