

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137069

Prodej bytu 2+1, ul. E.Podgorného, Ostrava

Emanuela Podgorného, Ostrava-Jih, Dubina, Ostrava



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

lic. Jarmila Pavlová, MBA
zakaznický.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	45 m ²
Celková podlahová plocha	45 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	družstevní
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení bez nutnosti dalších velkých investic? Nabízíme k prodeji velmi pěkný družstevní byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 45 m², který před cca 10 lety prošel hezkou částečnou rekonstrukcí a je připraven stát se vaším novým domovem.

Byt se nachází ve 2. podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Interiér působí příjemně a nabízí praktické řešení prostoru. K dispozici je upravená koupelna s keramickými obklady, nová elektroinstalace, elegantní obložkové dveře s posuvným systémem a také samostatně vybudovaná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Samotný dům je čistý, udržovaný a ve velmi dobrém stavu. K bytu náleží sklepní kóje a v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Velkou předností je výborná občanská vybavenost a dostupnost služeb. V blízkosti najdete zastávky MHD, školy, školky, obchody, supermarket i zdravotnická zařízení. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život tak máte na dosah.

Základní informace:

- Dispozice: 2+1
- Užitná plocha: 45 m²
- Vlastnictví: družstevní



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-137069**

- Podlaží: 2. ze 7
- Stav bytu: po rekonstrukci
- Stav domu: po revitalizaci
- Výtah a sklepní kóje
- Měsíční poplatky: 3 069 Kč pro 2 osoby

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Přijďte se osobně přesvědčit o jeho přednostech. Doporučujeme prohlídku!. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.