

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91642

Prodej byt 1+1, ulice Brněnská, Plzeň - Vinice

Brněnská, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	12	Celková podlahová plocha	47.17 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	MHD	Elektrina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej.

Byt 1+1 bez balkónu obytné plochy 47,17 m² v 6.NP panelového domu s výtahem, ulice Brněnská, Plzeň - Vinice.

Byt je v původním, ale zachovalém a plně funkčním stavu.

Dispozice - obytná kuchyně o ploše 16,53 m², pokoj (ložnice) o ploše 17,49 m², prostorná předsíň o ploše 9,99 m², koupelna se sprchovým koutem o ploše 2,13 m², samostatné WC o ploše 1.03 m². Výhodou bytu je přístup do obou pokojů samostatně z předsíně bytu.

K bytu náleží sklepní kóje v 1.NP bytového domu. Plocha sklepu není započtena do celkové užitné plochy bytu.

Byt má krásnou orientaci na jihozápad s nádherným výhledem na celé centrum města.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální kotelna Plzeň.

Možnost připojení internetu.

Bytový dům prošel celkovou revitalizací - plastová okna, nové centrální rozvody, nové 2 výtahy, zateplená fasáda atd. Vstup do domu na čip a je instalován kamerový systém.

Energetická náročnost budovy C (PENB).

Lokalita Vinice, ulice Brněnská je velmi žádaná pro svou výbornou dostupnost MHD, v místě je mateřská škola i základní škola,

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91642**

obchod Albert 3 minuty chůze.

Na bytě nevážně žádná právní vada ani zástava hypotečního úvěru.