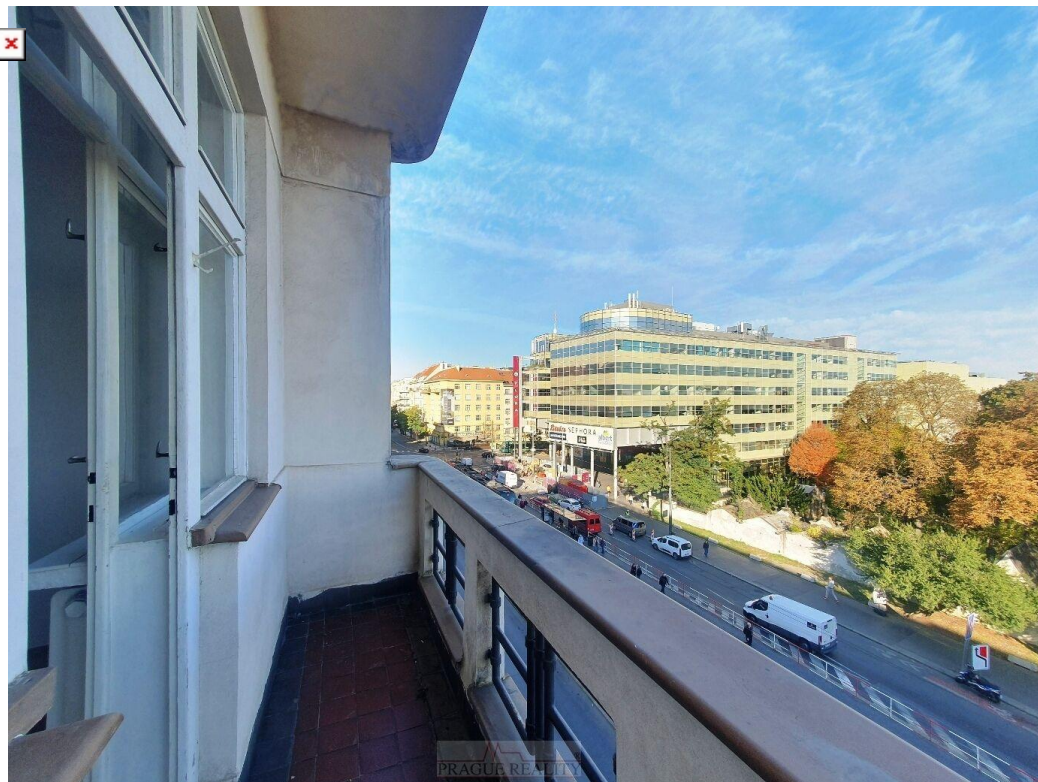


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N01071

Prostorné 3+kk, 85m2, P3 Vinohrady, přímo u metra Flora

Chrudimská, Praha 3, Vinohrady, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ služby pro 2 osoby včetně topení 6.300 + el v bytě cca 1.500, kauce 50.000, provize 25.000

Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

katerina@praguereality.cz

+420603824224

Dispozice bytu 3+kk

Počet podlaží objektu 6

Celková podlahová plocha 87 m²

Stav objektu velmi dobrý

Plocha balkonu 2 m²

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

Číslo podlaží v domě 5

Užitná plocha 85 m²

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 3+kk o ploše 85m2 s balkonem, ve 4.patře s výtahem v architektonicky velmi zajímavém vinohradském činžovním domě na úžasném místě na rohu ulic Vinohradská x Chrudimská, přímo naproti nákupnímu centru Flora, v centru veškeré občanské vybavenosti a zároveň na metru a mnoha tramvajových i autobusových linkách.

Byt má obývací pokoj, průchozí do jedné ložnice s balkonem. Druhá ložnice je oddělená. Byt má dále centrální halu, ze které vedou dveře do malé samostatné kuchyňky, do koupelny s vanou, na WC, do komory. Všechna okna i balkon jsou orientovány do ulice Vinohradská.

Byt je v udržovaném stavu, připravený ihned k nastěhování. V kuchyni je pouze sporák a lednice. Vytápění a ohřev vody je centrální, dálkové. Všechny byty mají na vodu i topení měřiče.

Hledáme dlouhodobé nájemce. Prosíme bez domácích mazlíčků.

Nájemné 25.000 Kč + záloha na služby včetně topení a vody pro 2 osoby 6.300 Kč. Za každou další osobu +1.000 Kč. Vlastní

PRAGUE REALITY, s.r.o., Moravská 1481/43 Praha 12000, E: , web: www.praguereality.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01071**

platba elektřiny v bytě cca 1.500 Kč / měs. Kauce 50.000 Kč, provize 25.000 Kč. Volné ihned.