**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-10590**

# Louka, prodej, Otín, Planá, Tachov

Otín, Planá

**374 868 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Štěpán Rothanzl**
rothanzl@mojepole.cz
**+420 730779108**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 7209 m² | **Druh pozemku** | trvalý travní porost |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Otín u Plané (obec Planá, okres Tachov) nabízím k prodeji soubor tří pozemků do výlučného vlastnictví. Hlavním předmětem nabídky je pozemek parc. č. 237, který se nachází těsně u zastavěného území obce a nabízí zajímavý potenciál z hlediska možného budoucího rozvoje lokality.

Katastrální území Otín u Plané, výměra 7 209 m
-> parc. č. 237, 204/2, 204/4 (LV 1232)

Pozemky se nacházejí v místní části Otín, která spadá pod město Planá v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Nejzajímavější částí nabídky je pozemek parc. č. 237 o výměře 2 445 m, který leží v bezprostřední blízkosti zastavěného území obce. Jeho předností je nízká bonita zemědělské půdy a částečné zařazení do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. V kombinaci s polohou u stávající zástavby se tak nabízí možnost uvažovat o jeho případném budoucím využití mimo zemědělské účely.
Součástí prodeje jsou také další dva pozemky o souhrnné výměře 4 764 m. Případná změna využití pozemku parc. č. 237 závisí na konkrétním záměru nového vlastníka a po zjištění všech náležitostí.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.