Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-857**

Pronájem , 68 m2, stavba občanského vybavení, Čsl. armády, Most

Čsl. armády, Most

15 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Bc. Svatava Šímová
info@realinvest-rk.cz
+420 739406406

Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Účel budovy**	Jiný
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční objekt v centru Mostu, zkolaudovaný jako herna.

Nemovitost se nachází v ulici Čsl. armády v Mostě, v atraktivní lokalitě v širším centru města, zároveň však v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny. Díky své poloze a dobré dopravní dostupnosti představuje zajímavou příležitost pro podnikání či investici.

Jedná se o přízemní komerční objekt se zastavěnou plochou 68 m², který je v současné době kolaudován jako herna.

Inženýrské sítě:

* přívod vody veřejný vodovod,
* odpad napojení na veřejnou kanalizaci,
* přívod plynu plynové vedení se nachází v blízkosti nemovitosti podél chodníku.

Objekt **není kulturní památkou**, nachází se však v **památkově chráněném území**, což je vhodné zohlednit při případných stavebních úpravách nebo změně využití.

Výhodou je výborná dostupnost, silniční sítě i městské hromadné dopravy. Lokalita v centru Mostu nabízí dobrou občanskou vybavenost a snadnou dostupnost služeb.

Nemovitost může být zajímavou příležitostí pro podnikatele, investora nebo zájemce o komerční využití objektu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.