

## Prodej pozemek Zahrada, 4744m<sup>2</sup>

Česká Třebová



Neuvedeno



Vyřizuje  
**Radim Bařista**  
info@nextreality.cz  
+420 725 173 088

**Celková podlahová  
plocha**

4744 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku**

zahrada

**Energetická náročnost  
budovy**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**Energetický ukazatel  
podle vyhlášky**

č. 78/2013 Sb.

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vlastní zahrada, místo pro odpočinek a možnost vytvořit si rekreační zázemí podle svých představ. Právě takovou příležitost nabízí pozemek u Floriána v České Třebové.

V oblíbené rekreační lokalitě u Floriána nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 4744 m<sup>2</sup>, určený pro individuální rekreaci.

Projekt nabízí zahrádky o velikosti cca. 800m<sup>2</sup> až 1500m<sup>2</sup>. Ať už hledáte zahradu pro víkendový odpočinek, prostor pro rekreační chatu, nebo větší pozemek s dostatkem soukromí.

Podle územního plánu se jedná o plochu individuální rekreace (RI), kde jsou za stanovených podmínek přípustné stavby pro rodinnou rekreaci.

K pozemku vede přístupová cesta. Elektřina se nachází na hranici pozemku a voda je v lokalitě.

Zájemcům můžeme nabídnout také pomoc s realizací rekreační chaty na klíč, od prvotního návrhu až po její dokončení.

Lokalita u Floriána nabízí příjemné prostředí pro odpočinek, zahradničení i trávení volného času. Můžete zde vytvořit vlastní místo, kam se budete rádi vracet, a přitom zůstat v dosahu České Třebové.

Pokud vás Projekt u Floriána zaujal, rádi vám osobně představíme jednotlivé možnosti a pomůžeme najít variantu, která bude nejlépe odpovídat vašim představám.

**NEXT REALITY BAHENSKÝ&PARTNEŘI II.,** Litomyšlská 1536, Česká Třebová 560 02, E: bahensky.partneri2@nextreality.cz, web:

[www.nextreality.cz/pobocka/1295/next-reality-bahensky-partneri-ii](http://www.nextreality.cz/pobocka/1295/next-reality-bahensky-partneri-ii)

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

**Prodej - Pozemky**Číslo zakázky: **REALITYMIX-120427**

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídce dle kritérií stanovených prodávajícím. Veškeré údaje uvedené v tomto inzerátu mají informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 ani § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120427.