

Skladovací haly 3.000m², Břeclav

Na Hrůdách, Břeclav



Neuvedeno



Vyřizuje
Petra Batková
 batkova@dumrealit.cz
 731 193 777

Celková podlahová plocha	3000 m ²	Počet míst k parkování	10
Druh objektu	skeletová	Stav objektu	velmi dobrý
Účel budovy	Sklad	Vybavení komerčních prostor popis	---
Umístění objektu	okraj obce	Elektrina	Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Lokální - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem skladovacího prostoru o celkové velikosti 3.000 m² v areálu v bezprostřední blízkosti vlakového a autobusového nádraží a centru Břeclavi. Jedná se o temperovaný prostor, který tvoří tři prostory po 1000 m², které mohou být rozděleny i na jiné velikosti, mohou být průchozí... záleží na potřebách nájemníka. Zásobování přímo z nákladní rampy. Prostory prošly částečnou rekonstrukcí, nový rozvod elektřiny, nové podlahy ve dvou prostorech - leštěný beton, zázemí pro zaměstnance... Prostory disponují několika kancelářskými prostory, sociálním zázemím (WC + sprchy), posezení s kuchyňkou. Možno pronajmout i sklep o rozloze 1.000m². Výška stropů v prostorech 4m, 6m, 8m. Příjezd do areálu je po asfaltové cestě. Celková manipulační - venkovní plocha pozemku v areálu činí 5.500m². Prostory lze přizpůsobit potřebám nového zájemce. V krátké vzdálenosti nájezd na D2 nebo na SK. Kontaktujte makléře pro více informací a domluvit si prohlídku.

Při podpisu smlouvy bude požadováno uhradit nájemné a zálohy na daný měsíc, vratnou kauci, a provizi RK. Ev. číslo: 657951.