

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-451419

Pěkný byt 1+kk, OV, 31 m², Praha 6 - Dejvice

Pod kaštany, Praha 6, Dejvice, Praha



7 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radek Karnold
radek.karnold@re-max.cz
+420603755700

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	31 m ²
Celková podlahová plocha	31 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Telekomunikace	Internet	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkný byt na velmi atraktivním místě Prahy 6 - Dejvic, pár kroků od stanice metra A - Hradčanská a nedaleko parku Stromovka.

Byt leží ve čtvrtém nadzemním podlaží udržovaného domu a sestává z velkého pokoje, chodby s kuchyňským koutem a koupelny s WC. Byt má vysoké stropy a bylo by tak možné rozšířit jeho plochu zřízením spacího patra! Je vybaven kuchyní, jinak je prázdný. Jeho možné zařízení je ukázáno na přiložených vizualizacích. Byt je ve velmi dobrém stavu. Loni byla vyměněna okna za nová špaletová, letos byly instalovány nové obložkové protipožární dveře.

Dejvice jsou velmi žádané místo pro bydlení, se spoustou obchodů, kaváren, restaurací a další mimořádně bohatou občanskou vybaveností. A také s jedinečnou dopravní dostupností. Pouhých 100 m od domu je vstup do stanice metra A - Hradčanská, jakož i zastávky mnoha tramvajových linek. Přímo u domu je zastávka autobusu a ve vzdálenosti 200 m leží vlakové nádraží Praha-Dejvice. Autobusy jsou postupně nahrazovány el. trolejbusy a železniční trať vč. nádraží bude modernizována a povede v tunelu.

Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou. Investice do bydlení se vyplatí. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté.

Prohlídky bytu začnou v pátek 30.10. V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.

REMAX Alfa, Spálená 97/29 Praha 11000, E: info@remaxalfa.cz, web: www.remaxalfa.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451419**

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.