

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-146337-2

Příjemné bydlení v rezidenci Sky Bohdalec

U plynárny, Praha 10, Michle, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 6 900 Kč/měsíčně
+ přepis energií



Vyřizuje

Martin Kubec

martin.kubec@engelvoelkers.com

+420 603 730 044

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	48 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Stáří objektu	2021
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	3 m ²
Plocha sklepu	1 m ²	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	58 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nový byt 2+kk v právě dokončené rezidenci Sky Bohdalec. Jedná se o bydlení v 6. nadzemním podlaží, což zajišťuje skvělou světlost bytu, výhledy a méně hluku z ulice.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s lodžii a kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsíň a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňský kout je plně vybaven spotřebiči včetně myčky.

K bytu náleží parkovací stání za 2000 Kč měsíčně v podzemních garážích. Sklep je zahrnut v ceně nájmu. Výhodou bydlení je lokalita a s ní související dopravní dostupnost - díky mnoha autobusovým a tramvajovým linkám se velmi rychle dostanete nejen do centra města.