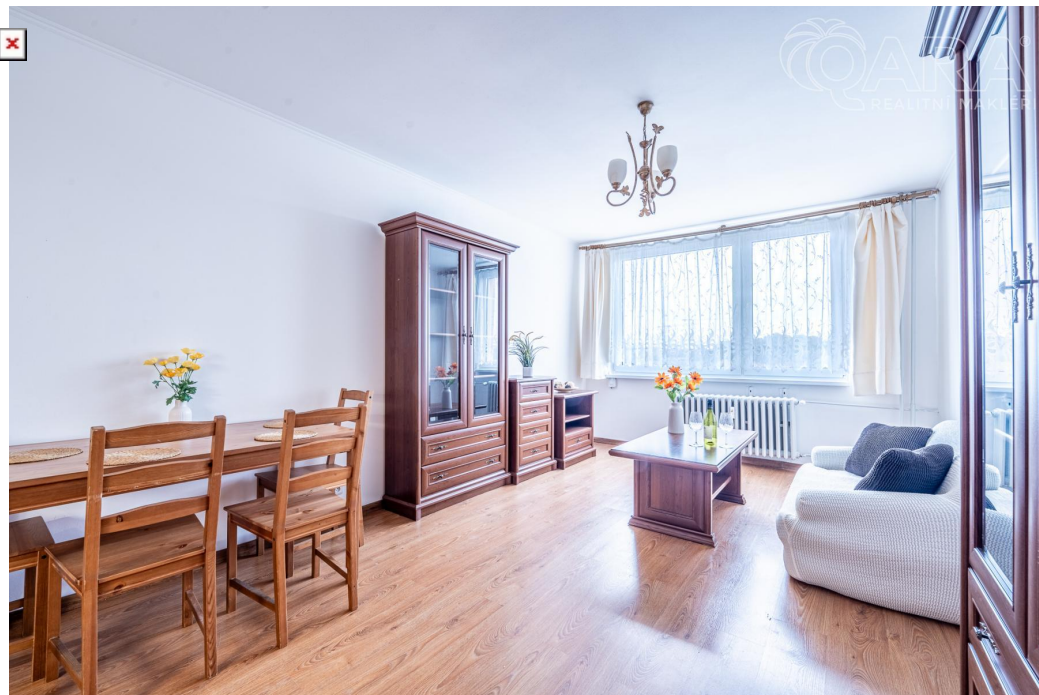


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-21932

Prodej 3+kk se zasklenou lodží a sklepem, PrahaStodůlky

Kocianova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha



8 470 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje

René Trčka

rene.trcka@qara.cz

+420 723919191

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	10	Užitná plocha	64 m ²
Celková podlahová plocha	67 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	3 m ²	Plocha sklepu	2.5 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt pro rodinné bydlení, kde je důležité také okolí domu?

Nabízím vám 3+kk v osobním vlastnictví v Kociánově ulici v pražských Stodůlkách. Dětské hřiště je přímo před domem, v okolí jsou školy a pro cesty po Praze můžete využít metro B Stodůlky i autobusové spoje.

Byt o užitné ploše 64 m² se nachází v 7. nadzemním podlaží s výtahem.

Dispozici tvoří obývací prostor s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. K bytu náleží zasklená lodžie 3 m² a sklep 2,5 m².

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2014. Dům je zateplený, má vyměněná okna, výtahy a rozvody.

Výhodou lokality jsou také nákupní možnosti na Zličíně: IKEA, Tesco v Homepark Zličín a Metropole Zličín. Pro běžný život tak máte vedle dopravy a škol i možnosti větších nákupů v širším okolí.

Rád vám byt osobně ukážu a odpovím na vaše otázky. Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím formuláře u nabídky.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-21932**

René Trčka

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://renetrcka.cz/prodej-bytu-praha-stodulky/kocianova-5>