Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120455**

Pronájem byt 1+kk, 36m²

Čapkova, Týniště nad Orlicí

12 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Petr Mrňák
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt v klidné části Týniště nad Orlicí, ulice Čapkova. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2021. Základní informace o bytu: - 1+kk (36,4 m²) - 1. nadzemní podlaží - částečně vybavený - plastová okna - sklepní kóje Dispozice bytu: vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyňský kout s jídelním stolkem, koupelna se sprchovým koutem, a samostatné WC. K bytu náleží zděný venkovní uzamykatelný skládek a část pozemku za domem, kde je možné posezení. Lokalita: Výborná občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, obchodní centrum, restaurace, pošta, lékař) a dopravní obslužnost (auto, bus, vlak). - 5 minut chůze je les - 10 min do centra - do 2 min prodejna potravin - 2 min k zastávce autobusu - dětské hřiště, mateřská školka - tělocvična a fotbalové hřiště Finanční podmínky: - měsíční nájemné: 12.000,- Kč - nájemce si na sebe přepisuje elektrickou energii - vratná jistota: 24.000,- Kč - provize zprostředkovatele: 12.000,- Kč Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120455.