

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11813**

Pronájem bytu 1+1, 40m², ul. Minická, Praha 8 - Čimice, po rekonstrukci, v dosahu metra C
Minická, Praha 8, Čimice, Praha



16 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč +
elektřina převod na nájemce.
Kauce dle dohody, min. 1x
nájem + provize RK.



Vyřizuje

Helena Kučerová

kucerova@donnareality.cz

775509593

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	40 m ²
Celková podlahová plocha	40 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a částečně zařízený byt 1+1, o ploše 40m², v 5. patře panelového domu s výtahem, ulice Minická, Praha 8 - Čimice.

Byt je po kompletní moderní rekonstrukci - nové omítky, elektroinstalace, koupelna. V celém bytě jsou plastová okna. Prostorný obývací pokoj s orientací na východ, na jehož podlaze jsou položeny kvalitní, renovované parkety. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - varná deska, pečící trouba, mikrovln. trouba, lednice s mrazákem, součástí je také jídelní stůl se dvěma židlemi. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Ze vstupní chodby je přístupná praktická komora s vestavěnou skříní. Centrální vytápění. Dům se nachází na menším, klidném sídlišti ve vilové čtvrti s nízkou zástavbou.

Občanská vybavenost a perfektní dopravní dostupnost - bus na metro C Kobylisy cca 6 minut.

Klidná lokalita se zelení, kousek od domu je Čimický háj a Drahaňské údolí, v blízkosti Aquacentrum Šutka, v pěši či krátké dojezdové vzdálenosti se nachází Botanická zahrada a ZOO Praha v Troji.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11813**

K nastěhování ihned.

Nájem 16.000 Kč + poplatky 4.000 Kč + elektřina převod na nájemce. Kauce dle dohody, min. 1x nájem + provize RK.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.